



Calle Clara del Rey 32-1º  
28002 MADRID  
Tfno. 911295651-914153348  
info@audiambiente.com

**INFORME DE AUDITORIA INDEPENDIENTE**  
**DE CUENTAS ANUALES ABREVIADAS**  
**ENTIDADES SIN ANIMO DE LUCRO**

A la asamblea general de "Centro de Desarrollo Rural O VISO" por encargo de la Junta Directiva de la Entidad.

Hemos auditado las cuentas anuales abreviadas adjuntas de "Centro de Desarrollo Rural O VISO" que comprenden el balance abreviado a 31 de diciembre de 2014, la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada y la memoria abreviada correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

**Responsabilidad de la Junta Directiva en relación con las cuentas anuales abreviadas**

Los miembros de la Junta Directiva son responsables de formular las cuentas anuales abreviadas adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de "Centro de Desarrollo Rural O VISO" de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, que se identifica en la Nota 2 de la memoria abreviada adjunta, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales abreviadas libres de incorrección material, debida a fraude o error.

**Responsabilidad del auditor**

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las cuentas anuales abreviadas adjuntas basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la auditoría de cuentas vigente en España. Dicha normativa exige que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales abreviadas están libres de incorrecciones materiales.

Una auditoría requiere la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los importes y la información revelada en las cuentas anuales abreviadas. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales abreviadas, debida a fraude o error. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno relevante para la formulación por parte de la entidad de las cuentas anuales abreviadas, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección, así como la evaluación de la presentación de las cuentas anuales abreviadas tomadas en su conjunto.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría con salvedades.

### **Fundamento de la opinión con salvedades**

El epígrafe "Subvenciones, donaciones y legados recibidos" del Patrimonio neto balance abreviado adjunto, recoge tanto las subvenciones, donaciones y legados no reintegrables, concedidas por las Administraciones Públicas, entidades privadas y particulares para el establecimiento o estructura fija de la entidad (activos no corrientes) y/o para cubrir gastos específicos plurianuales, como las cantidades concedidas con carácter de subvención, donación o legado reintegrable, con vencimiento no superior a un año, lo que constituye un incumplimiento del marco normativo de información financiera que resulta de aplicación. Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales relativas al ejercicio 2013, incluyó una salvedad por esta cuestión. Consecuentemente el mencionado epígrafe está sobrevalorado en 125.897 euros en el ejercicio 2014 y en 147.171 euros en el ejercicio 2013 y el epígrafe "Deudas a corto plazo" del pasivo del balance abreviado adjunto está infravalorado en estos mismos importes.

El epígrafe "Otros gastos de explotación" de la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada adjunta, incluye gastos que deberían de figurar en el epígrafe "Aprovisionamientos" de ésta. Por lo tanto, el epígrafe "Otros gastos de explotación" y el citado epígrafe de "Aprovisionamientos" se encuentran sobrevalorado e infravalorado respectivamente en 70.819 euros en 2014 y en 60.610 euros en 2013.

La cuenta de pérdidas y ganancias de las cuentas anuales abreviadas adjuntas, no incluye la información relativa al desglose de variaciones en el patrimonio neto de la entidad ni su correspondiente información comparativa. En concreto, los epígrafes, "B) Ingresos y gastos directamente imputados al patrimonio neto" y "C) Reclasificaciones al excedente del ejercicio", deberían contener información teniendo en cuenta los registros contables. Consecuentemente el importe del epígrafe "I) Resultado total, variación del patrimonio neto en el ejercicio" no se corresponde con la variación producida en el mismo.

### **Opinión con salvedades**

En nuestra opinión, excepto por los efectos de los hechos descritos en el párrafo de "Fundamento de la opinión con salvedades", las cuentas anuales abreviadas adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de "Centro de Desarrollo Rural O VISO" a 31 de diciembre de 2014, así como de sus resultados correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.


25 de mayo de 2015.

POR AUDIAMBIE AUDITORES Y  
CONSULTORES, SLP  
(nº ROAC S1925)

Fdo. Diego San José Barriga



# Cuentas Anuales Abreviadas - EJERCICIO 2014

|                                    |                           |  |
|------------------------------------|---------------------------|--|
| NIF:<br>G32122376                  | UNIDAD MONETARIA:<br>Euro | <br>Espacio destinado para las firmas del Presidente y el Secretario |
| DENOMINACIÓN SOCIAL:<br>CDR O VISO |                           |  |



## ***Centro de Desarrollo Rural "O VISO"***

32631 LODOSELO  
SARREAUS

*Cuentas anuales abreviadas  
entidades sin ánimo de lucro  
a 31 de diciembre de 2014*

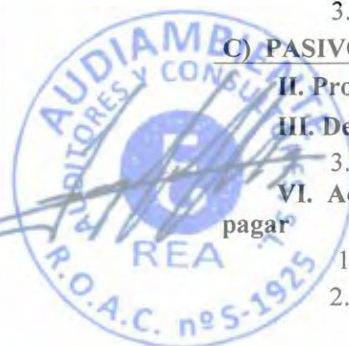


# Cuentas Anuales Abreviadas - EJERCICIO 2014

|                                    |                           |  |
|------------------------------------|---------------------------|--|
| NIF:<br>G32122376                  | UNIDAD MONETARIA:<br>Euro | <br>Espacio destinado para las firmas del Presidente y el Secretario |
| DENOMINACIÓN SOCIAL:<br>CDR O VISO |                           |  |

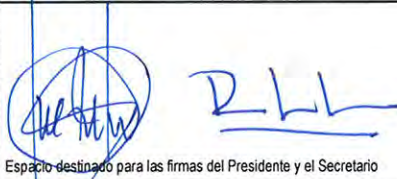
## BALANCE ABREVIADO

| A C T I V O   | Notas<br>de la<br>memoria | 2014              | 2013              |
|---|---------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>                         |                           | <b>163.282,64</b> | <b>138.411,63</b> |
| III. Inmovilizado material                            | 5                         | 162.999,72        | 138.128,71        |
| VI. Inversiones financieras a largo plazo             | 6                         | 282,92            | 282,92            |
| <b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>                            |                           | <b>667.574,43</b> | <b>690.863,56</b> |
| II. Existencias                                       |                           | 4.178,55          | 3.532,36          |
| III. Usuarios y otros deudores de la actividad propia | 6                         | 7.195,20          | 0,00              |
| IV. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar     | 6                         | 214.134,54        | 235.967,72        |
| VI. Inversiones financieras a corto plazo             | 6                         | 289.000,00        | 289.000,00        |
| VIII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes  |                           | 153.066,14        | 162.363,48        |
| <b>TOTAL ACTIVO (A+B)</b>                             |                           | <b>830.857,07</b> | <b>829.275,19</b> |
| <b>PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>                       |                           |                   |                   |
|   | Notas<br>de la<br>memoria | 2014              | 2013              |
| <b>A) PATRIMONIO NETO</b>                             |                           | <b>799.452,67</b> | <b>805.505,93</b> |
| A-1) Fondos propios                                   | 8                         | 590.952,95        | 579.905,86        |
| I. Dotación fundacional / Fondo social                |                           | 75.372,84         | 75.372,84         |
| 1. Dotación fundacional / Fondo social                |                           | 75.372,84         | 75.372,84         |
| II. Reservas  |                           | 424.525,45        | 479.588,73        |
| III. Remanente  |                           | 80.007,57         | 0,00              |
| IV. Excedente del ejercicio                           |                           | 11.047,09         | 24.944,29         |
| A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos     | 11                        | 208.499,72        | 225.600,07        |
| <b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>                         |                           | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>       |
| II. Deudas a largo plazo                              | 7                         | 0,00              | 0,00              |
| 3. Otras deudas a largo plazo                         |                           | 0,0               | 0,00              |
| <b>C) PASIVO CORRIENTE</b>                            |                           | <b>31.404,40</b>  | <b>23.769,26</b>  |
| II. Provisiones a corto plazo                         |                           | 0,00              | 0,00              |
| III. Deudas a corto plazo                             |                           | 0,0               | 0,00              |
| 3. Otras deudas a corto plazo                         |                           | 0,0               | 0,00              |
| VI. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar    |                           | 31.404,40         | 23.769,26         |
| 1. Proveedores  | 7 y 9.1                   | 5.177,26          | 4.576,45          |
| 2. Otros acreedores                                   | 7 y 9.1                   | 26.227,14         | 19.192,81         |



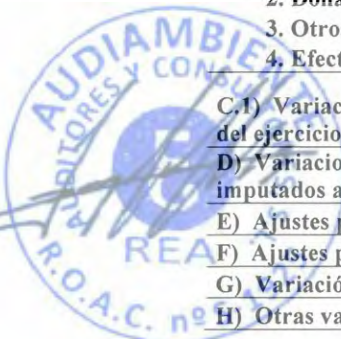


# Cuentas Anuales Abreviadas - EJERCICIO 2014

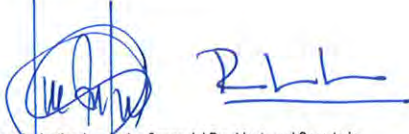
|                                    |                           |  |
|------------------------------------|---------------------------|--|
| NIF:<br>G32122376                  | UNIDAD MONETARIA:<br>Euro | <br>Espacio destinado para las firmas del Presidente y el Secretario |
| DENOMINACIÓN SOCIAL:<br>CDR O VISO |                           |  |

**TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)** 830.857,07    829.275,19

| CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA   | Notas<br>de la<br>memoria | 2014             | 2013             |
|--|---------------------------|------------------|------------------|
| <b>A) EXCEDENTE DEL EJERCICIO</b>  |                           |                  |                  |
| 1. Ingresos de la entidad por la actividad propia  |                           | 551.805,82       | 514.482,20       |
| a) Cuotas de asociados y afiliados   | 10                        |                  |                  |
| b) Aportaciones de usuarios  | 10                        | 231.497,49       | 212.447,84       |
| d) Subvenciones donaciones y legados imputados al ex del ejercicio   | 11                        | 320.308,33       | 302.034,36       |
| 2. Ventas y otros ingresos ordinarias de la actividad mercantil  | 10                        |                  |                  |
| 3. Gastos por ayudas y otros y otros   | 10                        | -                | -0,00            |
| a) Ayudas monetarias   |                           | -                | -0,00            |
| b) Gastos por colaboraciones y del órgano de gobierno  |                           | -                | -0,00            |
| c) Reintegro de subvenciones, donaciones y legados   |                           | 0,00             | 0,00             |
| 7. Otros ingresos de la actividad  |                           | 1.595,00         | 743,71           |
| 8. Gastos de personal  | 10                        | -361.077,64      | -279.417,14      |
| 9. Otros gastos de la actividad  | 10                        | -187.482,93      | -205.995,25      |
| 10. Amortización del inmovilizado  | 5                         | -3.697,07        | -12.770,20       |
| 11. Subvenciones, donaciones y legados de capital traspasados al excedente del ejercicio.                                | 11                        | 3.196,16         | 3.196,16         |
| 14. Otros resultados   |                           | 2.263,10         | 4.000,00         |
| <b>A.1) EXCEDENTE DE LA ACTIVIDAD (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13+14)</b>   |                           | <b>6.602,44</b>  | <b>24.239,48</b> |
| 15. Ingresos financieros   |                           | 4.470,19         | 759,31           |
| 16. Gastos financieros   |                           | -25,54           | -54,50           |
| <b>A.2) EXCEDENTE DE LAS OPERACIONES FINANCIERAS (14+15+16+17+18)</b>  |                           | <b>4.444,65</b>  | <b>704,81</b>    |
| <b>A.3) EXCEDENTE ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)</b>   |                           | <b>11.047,09</b> | <b>24.944,29</b> |
| <b>A.4) Variación del patrimonio neto reconocida en el excedente del ejercicio (A.3+20)</b>                              |                           | <b>11.047,09</b> | <b>24.944,29</b> |
| <b>B) Ingresos y gastos directamente imputados al patrimonio neto</b>  |                           |                  |                  |
| 1. Subvenciones recibidas  |                           |                  |                  |
| 2. Donaciones y legados recibidos  |                           |                  |                  |
| 3. Otros ingresos y gastos   |                           |                  |                  |
| 4. Efecto impositivo   |                           |                  |                  |
| <b>B.1) Variación del patrimonio neto por ingresos y gastos reconocidos directamente en el patrimonio neto (1+2+3+4)</b> |                           |                  |                  |
| <b>C) Reclasificaciones al excedente del ejercicio</b>   |                           |                  |                  |
| 1. Subvenciones recibidas  |                           |                  |                  |
| 2. Donaciones y legados recibidos  |                           |                  |                  |
| 3. Otros ingresos y gastos   |                           |                  |                  |
| 4. Efecto impositivo   |                           |                  |                  |
| <b>C.1) Variación del patrimonio neto por reclasificaciones al excedente del ejercicio (1+2+3+4)</b>                     |                           |                  |                  |
| <b>D) Variaciones del patrimonio neto por ingresos y gastos directamente imputados al patrimonio neto</b>                |                           |                  |                  |
| <b>E) Ajustes por cambio de criterio</b>   |                           |                  |                  |
| <b>F) Ajustes por errores</b>  |                           |                  |                  |
| <b>G) Variación en la dotación fundacional o fondo social</b>  |                           |                  |                  |
| <b>H) Otras variaciones</b>  |                           |                  |                  |



# Cuentas Anuales Abreviadas - EJERCICIO 2014

|                                    |                           |  |
|------------------------------------|---------------------------|--|
| NIF:<br>G32122376                  | UNIDAD MONETARIA:<br>Euro | <br>Espacio destinado para las firmas del Presidente y el Secretario |
| DENOMINACIÓN SOCIAL:<br>CDR O VISO |                           |  |


**I) RESULTADO TOTAL VARIACION DEL PATRIMONIO NETO EN EL EJERCICIO (A.4+D+E+F+G+H)** 11.047,09    24.944,29

| CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA   | 2014             | 2013             |
|--|------------------|------------------|
| <b>A) EXCEDENTE DEL EJERCICIO</b>  |                  |                  |
| 1. Ingresos de la entidad por la actividad propia  | 551.805,82       | 514.482,20       |
| b) Aportaciones de usuarios  | 231.497,49       | 212.447,84       |
| d) Subvenciones donaciones y legados imputados al excedente del ejercicio  | 320.308,33       | 302.034,36       |
| 3. Gastos por ayudas y otros y otros   |                  |                  |
| a) Ayudas monetarias   |                  |                  |
| b) Gastos por colaboraciones y del órgano de gobierno  |                  |                  |
| c) Reintegro de subvenciones, donaciones y legados   |                  | 0,00             |
| 7. Otros ingresos de la actividad  | 1.595,00         | 743,71           |
| 8. Gastos de personal  | -361.077,64      | -279.417,14      |
| 9. Otros gastos de la actividad  | -187.482,93      | -205.995,25      |
| 10. Amortización del inmovilizado  | -3.697,07        | -12.770,20       |
| 11. Subvenciones, donaciones y legados de capital traspasados al excedente del ejercicio.                                | 3.196,16         | 3.196,16         |
| 14. Otros resultados   | 2.263,10         | 4.000,00         |
| <b>A.1) EXCEDENTE DE LA ACTIVIDAD (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13+14)</b>   | <b>6.602,44</b>  | <b>24.234,48</b> |
| 15. Ingresos financieros   | 4.470,19         | 759,31           |
| 16. Gastos financieros   | -25,54           | -54,50           |
| <b>A.2) EXCEDENTE DE LAS OPERACIONES FINANCIERAS (14+15+16+17+18)</b>  | <b>4.444,65</b>  | <b>704,81</b>    |
| <b>A.3) EXCEDENTE ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)</b>   | <b>11.047,09</b> | <b>24.944,29</b> |
| <b>A.4) Variación del patrimonio neto reconocida en el excedente del ejercicio (A.3+20)</b>                              | <b>11.047,09</b> | <b>24.944,29</b> |
| <b>B) Ingresos y gastos directamente imputados al patrimonio neto</b>  |                  |                  |
| 1. Subvenciones recibidas  | 0,00             | 0,00             |
| 2. Donaciones y legados recibidos  |                  |                  |
| 3. Otros ingresos y gastos   |                  |                  |
| 4. Efecto impositivo   |                  |                  |
| <b>B.1) Variación del patrimonio neto por ingresos y gastos reconocidos directamente en el patrimonio neto (1+2+3+4)</b> | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>      |
| <b>C) Reclasificaciones al excedente del ejercicio</b>   |                  |                  |





# Cuentas Anuales Abreviadas - EJERCICIO 2014

|                                    |                           |  |
|------------------------------------|---------------------------|--|
| NIF:<br>G32122376                  | UNIDAD MONETARIA:<br>Euro |  |
| DENOMINACIÓN SOCIAL:<br>CDR O VISO |                           |  |

Espacio destinado para las firmas del Presidente y el Secretario

|  |           |           |
|--|-----------|-----------|
| 1. Subvenciones recibidas  | -0,00     | -0,00     |
| 2. Donaciones y legados recibidos  |           |           |
| 3. Otros ingresos y gastos   |           |           |
| 4. Efecto impositivo   |           |           |
| C.1) Variación del patrimonio neto por reclasificaciones al excedente del ejercicio(1+2+3+4)       | -0,00     | 0,00      |
| D) Variaciones del patrimonio neto por ingresos y gastos directamente imputados al patrimonio neto | 0,00      | 0,00      |
| E) Ajustes por cambio de criterio  | 0,00      | 0,00      |
| F) Ajustes por errores   | 0,00      | 0,00      |
| G) Variación en la dotación fundacional o fondo social   | 0,00      | 0,00      |
| H) Otras variaciones   | 0,00      | 0,00      |
| I) RESULTADO TOTAL VARIACION DEL PATRIMONIO NETO EN EL EJERCICIO (A.4+D+E+F+G+H)                   | 11.047,09 | 24.944,29 |

